

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ  
MEMORIAL DESCRITIVO CRECHE MINHA INFÂNCIA

**MEMORIAL DESCRITIVO  
REFORMA DA ESCOLA  
ANTÔNIO GOMES**

**CURUÁ-PA  
08/04/2022**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ  
MEMORIAL DESCRITIVO CRECHE MINHA INFÂNCIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ-PA

Reforma da ESCOLA ANTÔNIO GOMES  
COMUNIDADE DE RIO DA ILHA DE CURUÁ-PA



## **1 Disposições Gerais:**

Este presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as normas e orientar o desenvolvimento da reforma da ESCOLA ANTÔNIO GOMES , a fim de suprir as necessidades dos usuários e comunidade, fixando as obrigações da Prefeitura Municipal de Curuá, como parte fiscalizadora, e da futura empresa executora da obra, conforme projeto desenvolvido.

Toda e qualquer dúvida surgida durante a execução da obra ou conflitos entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser verificada junto aos autores dos projetos de Arquitetura e Engenharia.

Os materiais devem seguir as especificações, salvo quando demonstrada impossibilidade da implantação, quando deve ser comunicado a equipe técnica que avaliará a viabilidade da substituição.

A obra deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.

*Equipamentos de Proteção Individual e Equipamentos de Proteção Coletiva:* A empresa executora deverá providenciar equipamentos necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10 e NR-18 bem como os demais dispositivos de segurança.

O profissional credenciado para dirigir os trabalhos por parte da empresa executora deverá dar assistência à obra, fazendo-se presente no local durante todo o período da obra e quando das vistorias e reuniões efetuadas pela Fiscalização. Este profissional será responsável pelo preenchimento do Livro Diário de Obra.

Todas as ordens de serviço ou comunicações da Fiscalização à empresa executora da obra, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito, e somente assim produzirão seus efeitos. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra. O diário de obra



deverá ser preenchido DIARIAMENTE e fará parte da documentação necessária junto à medição, para liberação da fatura. Este livro deverá ficar permanentemente na obra, juntamente com um jogo completo de cópias dos projetos, detalhes e especificações técnicas, documentação esta que deverá ser validada pela fiscalização.

O prazo para a execução da obra será de 30 dias, aproveitando-se todos os dias de férias escolares.

## **2 Apresentação do projeto:**

Consiste na substituição de metais sanitários defeituosos, instalação de calhas e decidas de água pluvial, manutenção dos acabamentos de paredes, instalação de forro, entre outros serviços complementares, conforme descrito a seguir:

## **3 Serviços Preliminares:**

### **3.1 Serviços preliminares:**

3.1.1 Deverá ser instalada na obra uma placa conforme modelo padrão fornecido pela Prefeitura.

3.1.2 O consumo de água e energia para a finalidade de execução da obra será encargo da empresa contratada para a reforma, devendo para tanto proceder à alteração de titularidade junto às concessionárias.

## **4 Calhas:**

Deverão ser instaladas calhas para recolhimento das águas do telhado com as descidas através de tubulação de PVC. As calhas e tubulações de descida pluvial deverão ser pintadas com as mesmas cores da parede onde forem instaladas.

## **5 Revestimentos**



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ  
MEMORIAL DESCRITIVO CRECHE MINHA INFÂNCIA

Deverão ser recompostos os revestimentos de massa que contenham imperfeições, de forma a resgatar a uniformidade do acabamento existente.

5.1 Paredes:

**DISCRIMINAÇÃO DO MATERIAL**

NOME	TIPO	QNT (m²)	REFERÊNCIA
PINTURA	ACRÍLICA	Planilha	Branco, verde e Amarelo
	ESMALTE	Planilha	Verde e cinza para Piso

5.1.1 Pintura:

A ) Tinta Acrílica (Cores Branco Cru, referência Coral ou similar):

Após o lixamento com lixa fina e remoção do pó com espanador, serão aplicadas as demãos de tinta suficientes para o cobrimento da pintura.

Em todas as superfícies emboçadas, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e aprumadas.

B ) Esmalte (Cor Verde, referência Coral ou similar):

O esmalte deverá ser aplicado na fachada à altura dos peitoris de janela mais baixos coincidentes com o barrado frontal, sendo o restante da parede isolado de modo a gerar uma linha horizontal perfeita e contínua.

Serão aplicadas as demãos suficientes para a boa cobertura da pintura. Entre as demãos haverá um intervalo mínimo de 24 (vinte quatro) horas. Deverão ser seguidas demais recomendações do fabricante.



## **6 Limpeza e Entrega da Obra:**

- 6.1 A limpeza deverá abranger todas as superfícies internas e externas da edificação, incluindo o entorno do prédio na faixa de 3 metros de largura. Deverão ser removidos todos os resíduos remanescentes da execução da obra, como argamassas, marcas de tinta, poeira, etc. Estes resíduos deverão ser destinados para local a ser especificado pela Administração Municipal, por conta do contratado.
- 6.2 Deverá ser providenciada a identificação de chaves, bem como a de disjuntores, para a entrega da obra.

## **7 piso**

Troca de piso com tabuas corridas

### **1 Considerações Finais:**

Em caso de conflito entre as especificações contidas em projeto e neste memorial, considerar as especificações do memorial.

Diego Lima Nunes  
Engenheiro Civil  
CREA-AM Nº 04/1978567-1